

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 284

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ οικ. 57 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Ανάληψη Δήμου Αστυπάλαιας Ν. Δωδ/σου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/7/11.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 46/4.7.86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αστυπάλαιας αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία παραλιακός, τουριστικός, ενδιαφέρων, φθήνων, διάσπαρτος, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια οικισμού Ανάληψη Δήμου Αστυπάλαιας όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

I. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού αρτιότητα 300 μ^2.

Εντός των ορίων του οικισμού και πέραν του συνεκτικού τμήματος αρτιότητα 2.000 μ^2.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με το οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Επικάλυψη με πλάκα μπετόν, χρώμα ώχρα ή γκρι.

2. Κύρια όψη και λοιπές όψεις από σοβά σε χρώμα λευκό.

3. Εξώστες ανοιχτοί ακάλυπτοι πέτρινοι στο ισόγειο χρώματος λευκού στον όροφο ξύλινοι με χαφασωτά κιγκλιδώματα. Απαγορεύεται ο συνεχής εξώστης γύρω από το κτίριο.

4. Στηθαία εξωστών από πέτρα ή σοβά σε χρώμα λευκό.

5. Εξωτερικά ανοίγματα σε αναλογία 15-20% του συνόλου της όψης.

6. Οριζόντιο πρέκι από πέτρα ή ξύλο.

7. Κουφώματα χαρφωτά ή ταμπλαδωτά πράσινα, γαλάζια, καφέ.

8. Πέτρινη περίφραξη ύψους 1μ. περίπου.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

II. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

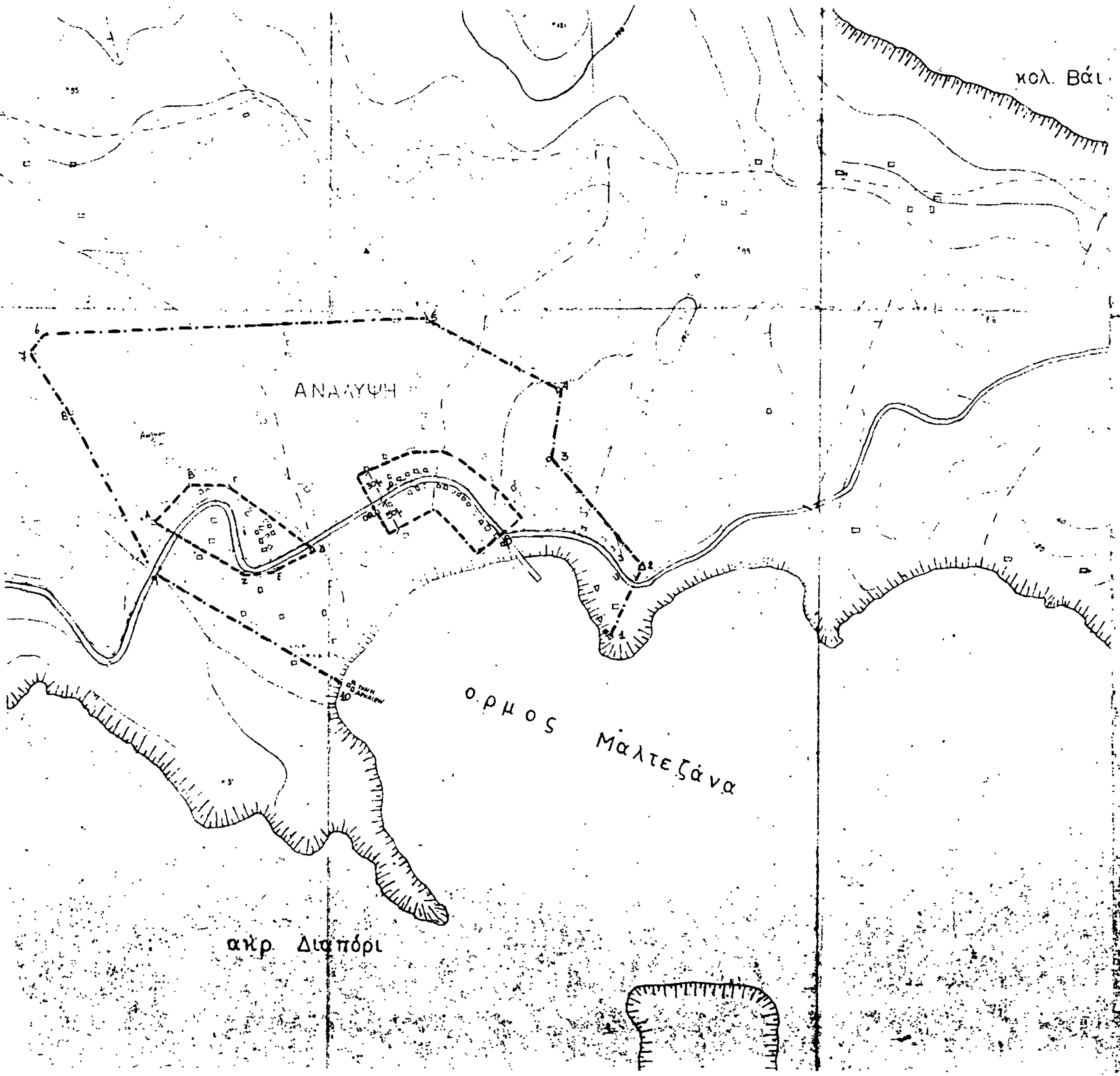
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 18Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Ρόδος 18 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ


κολ. Βάι
ΑΝΑΛΥΨΗ
ΑΝΑΛΥΨΗ
όρμος Μαλτεζάνα
ακρ. Διαπόρι
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ οικ. 58 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Λάρδου Κοιν. Λάρδου Ρόδου Ν. Δωδ/σου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/6/11.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 26/1986 και 40/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λάρδου αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία όχι παραλιακός, όχι περιαστικός, ενδιαφέρων, δυναμικός, συνεκτικός, μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια οικισμού Λάρδου Κοινότητας Λάρδου Ρόδου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης κτηματολογικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεκτικού τμήματος καθορίζεται αρτιότητα 300 μ^2.

Εντός της περιοχής μέσα στα όρια και πέραν του συνεκτικού τμήματος αρτιότητα 1.000 μ^2.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με το οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Επικάλυψη δώμα από μπετόν σε χρώμα γκρί.

2. Κύρια όψη και λοιπές όψεις από σοβά σε χρώμα λευκό ή άλλο χαρακτηριστικό χρώμα του οικισμού.

3. Εξώστες όχι συνεχείς.

4. Εξωτερικά ανοίγματα με οριζόντιο πρέκι σε αναλογία 25 % του συνόλου των όψεων.

5. Εξωτερικά κουφώματα ταμπλαδωτά ή περσιδωτά με φεγγίτη - αποκλείονται τα συρόμενα.

6. Μανδρότοιχος χαμηλός με χτισμένο 100μ πάνω από το έδαφος.

7. Γείσα από σοβά.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

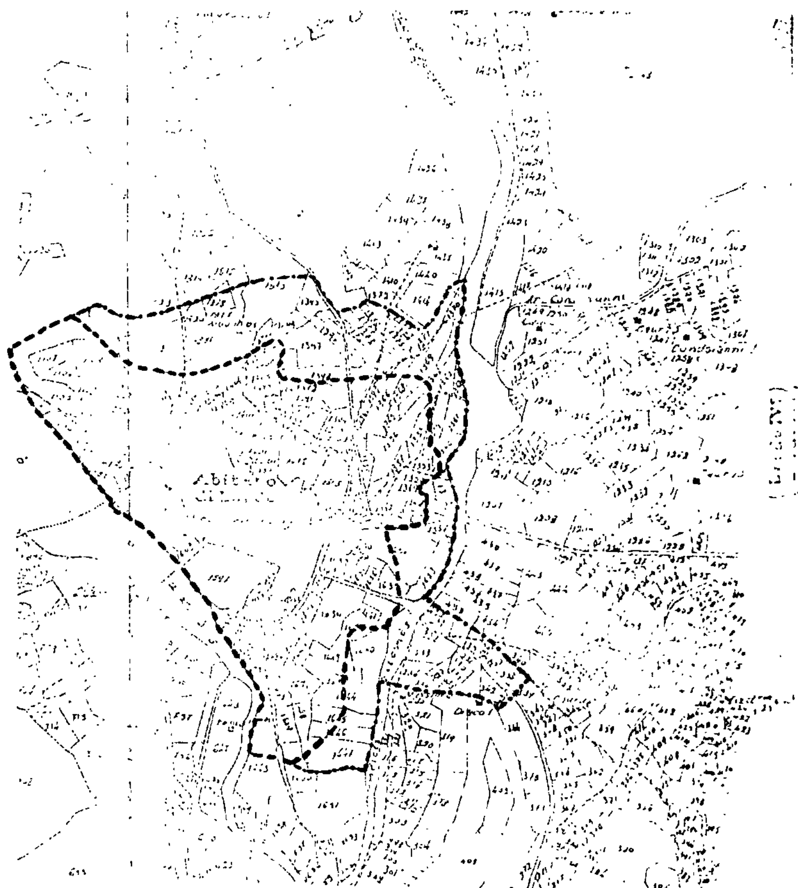
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Ρόδος 18 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου

Οικισμος: Λάρδος Ρόδου.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου

Π, 1.1

Κλ. 1:8.000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ οικ. 413 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Πυλώνα Κοιν. Πυλώνας Ρόδου Ν. Δωδ/σου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 4η/20/24.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 23/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία όχι περιοριστικός, όχι παραλιακός, όχι τουριστικός, αδιάφορος, δυναμικός και συνεκτικός, μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια οικισμού Πυλώνα Κοινότητας Πυλώνας Ρόδου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης κτηματολογικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεκτικού τμήματος ορίζεται αρτιότητα 300 μ².

Εντός της περιοχής μέσα στα όρια και πέραν του συνεκτικού τμήματος αρτιότητα 1.000 μ².

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με το οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Επικάλυψη από μπετόν σε χρώμα γκρίζο.

Όψεις κύρια και λοιπές από σοβά σε χρώμα λευκό.

Απαγορεύεται ο συνεχής ανοικτός εξώστης πέριξ του κτιρίου.

Ανοίγματα σε αναλογία 20% της όψης του κτιρίου.

Χαμηλός μανδρότοιχος από σοβά σε λευκό χρώμα.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Ρόδος 3 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



ΝΟΜΟΣ Δωδεκανήσου
Οικισμος: Πυλώνα κοιν. Πυλώνας Ρόδου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3 Ονομασιες
Ορια Συνεκτικου Τμήματος Οικισμού
Επέκταση Ορίου Οικισμού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

ΚΛ. 1:5.000

Συνταξη | Ελ. | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 60 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γεννάδι Κοιν. Γενναδίου Ρόδου Ν. Δωδ/σου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τίς προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/10/11.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 40/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γενναδίου αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία παραλιακός, τουριστικός, ενδιαφέρων, δυναμικός, συνεκτικός, μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια οικισμού Γεννάδι Κοινότητας Γενναδίου Ρόδου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επι τόπου ελέγχου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του ορίου του οικισμού αρτιότητα 500 μ².

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

1. Επικάλυψη από μπετόν, σε χρώμα γκρί.

2. Κύρια όψη και λοιπές όψεις από σοβά σε χρώμα λευκό ή άλλο χαρακτηριστικό του οικισμού.

3. Εξώστης ανοιχτός ακάλυπτος στον όροφο.

4. Εξωτερικά ανοίγματα με οριζόντιο ή τοξοτό πρέκι σε αναλογία 20% του συνόλου της όψης.

5. Κουφώματα ξύλινα καρφωτά χρώματα μπλέ, πράσινο, καφέ.

6. Κορνιζώματα γύρω από τα ανοίγματα από σοβά.

7. Μανδρότοιχος ψηλός περίπου 2.00μ.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

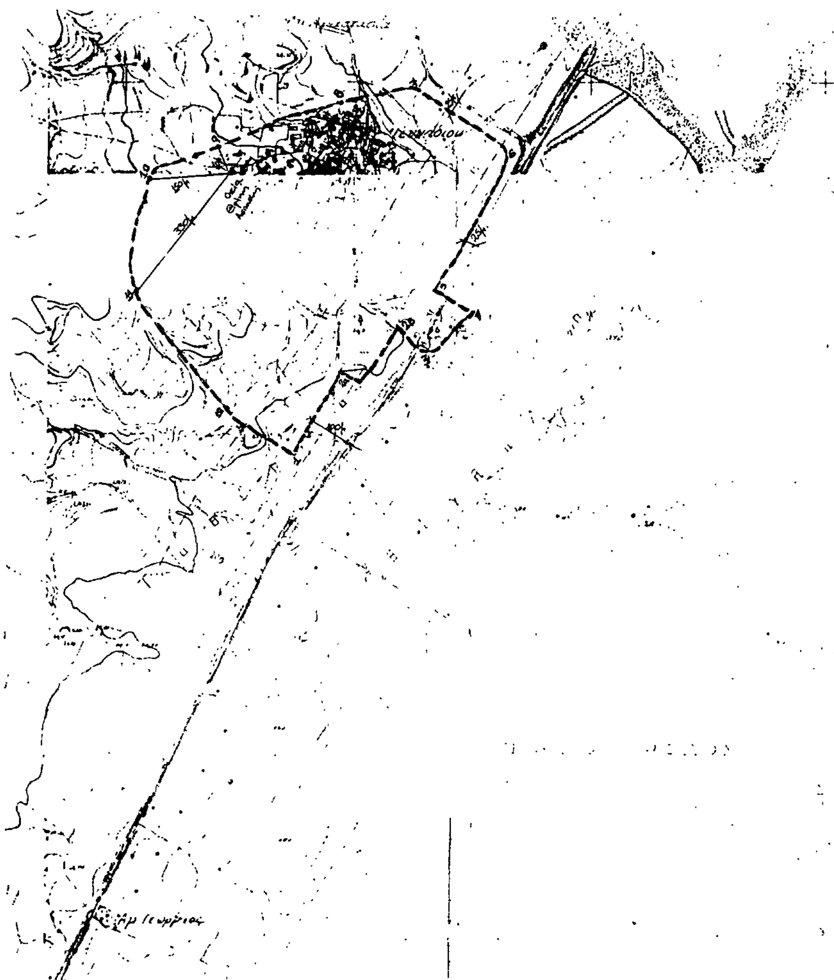
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος 18 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Οικισμος. Γεννάδι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

1.2.3.... Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΑΠ/ΔΠ/Π.Μ. 7/56794 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης μετά την κατάργηση προκηπίου στην Α΄ πάροδο της οδού Βιζύης, στον συνοικισμό Κάτω Τούμπας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ./τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57/Α) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 3.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 33, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

6. Τις διατάξεις του Ν. 947/79, «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/α) και ειδικότερα το αρθρο 62 παρ. 1.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

8. Την ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «Σύσταση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης

9. Τις αποφάσεις 639/86 & 1421/86 του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης με την οποία προτείνεται ομόφωνα η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην Α΄ πάροδο της οδού Βιζύης στο συνοικισμό Κάτω Τούμπας.

10. Την από 9.12.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στην πράξη 972 της συνεδρίας 47/9.12.1986 αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τους δρόμους Α΄ πάροδος Βιζύης Βιζύης και Οινουσών, με την κατάργηση του προκηπίου στα οικόπεδα που έχουν πρόσοψη στην Α΄ πάροδο Βιζύης.

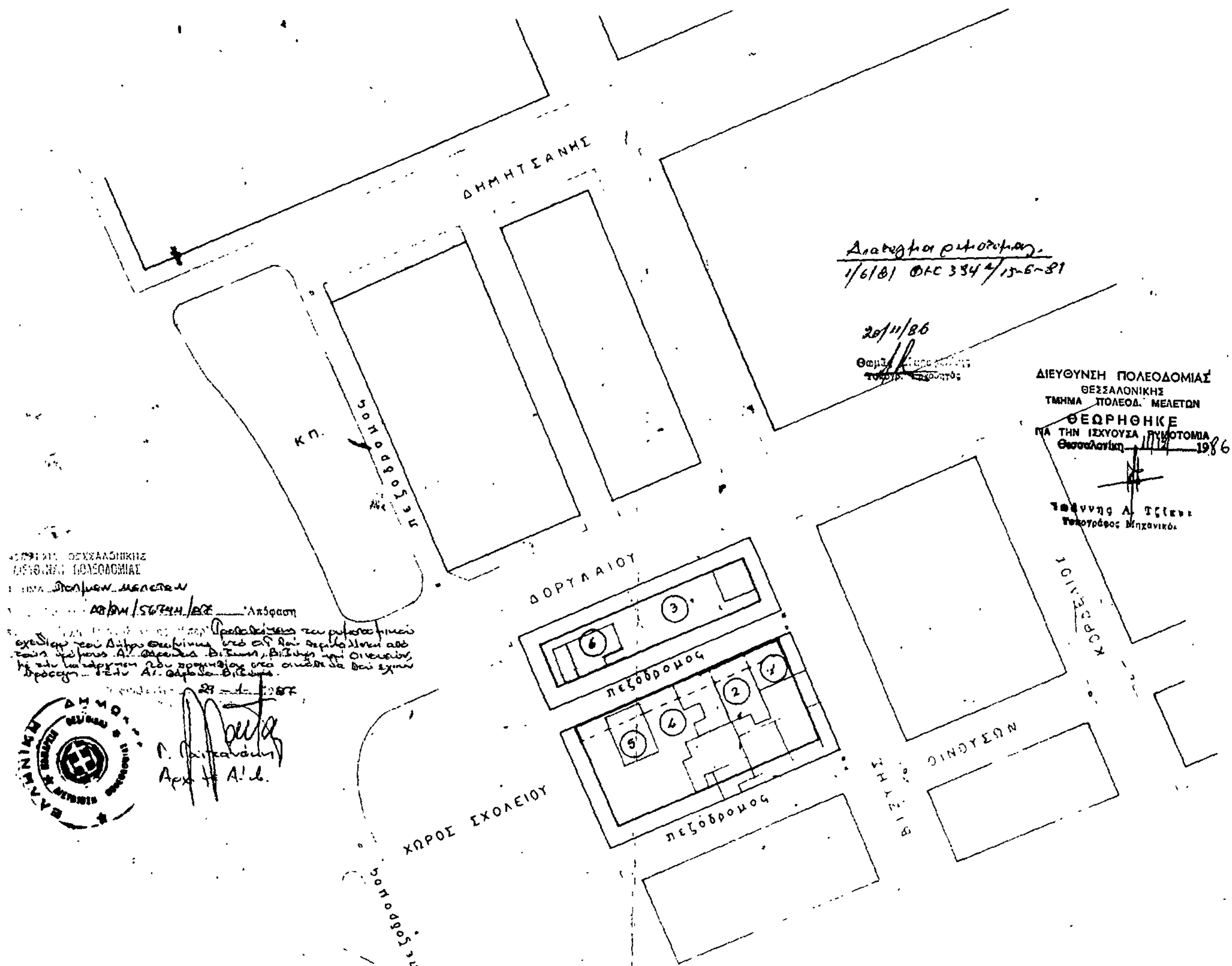
Όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Θεσ/νίκης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 1 του Ν. 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 1987

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη
Διευθυντής Εσωτερικών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΒΙΘΗΣ



Αρ. Πρωτ. 1540/οικ. (6)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ζαρκαδιάς για δημιουργία Κοινοτικού Γυμναστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπηρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 193147/18.11.1986 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Ε.Ο.Τ. γ) Αρχαιολογικής Υπηρεσίας και δ) Γραφείου Φυσικής Αγωγής.

3. Την υπ' αρ. 90486/86/23.2.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή η ύπαρξη του γυμναστηρίου στην προτεινόμενη θέση δεν εμποδίζει την μελλοντική επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζαρκαδιάς ή κάθε άλλη πολεοδομική ρύθμιση αποφασίζουμε:

1. Ότι το υπ' αριθμ. 1727α τεμάχιο του αγροκτήματος Ζαρκαδιάς επιφάνειας 8.000 τ.μ. και που πρόκειται να παραχωρηθεί στην Κοινότητα Ζαρκαδιάς, είναι κατάλληλο για τη δημιουργία γυμναστηρίου.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 25 Φεβρουαρίου 1987

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΑΓΡ/ΤΟΣ ΖΑΡΚΑΔΙΑΣ

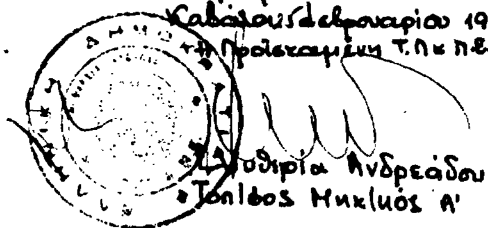
Σ.Δ 1955-57

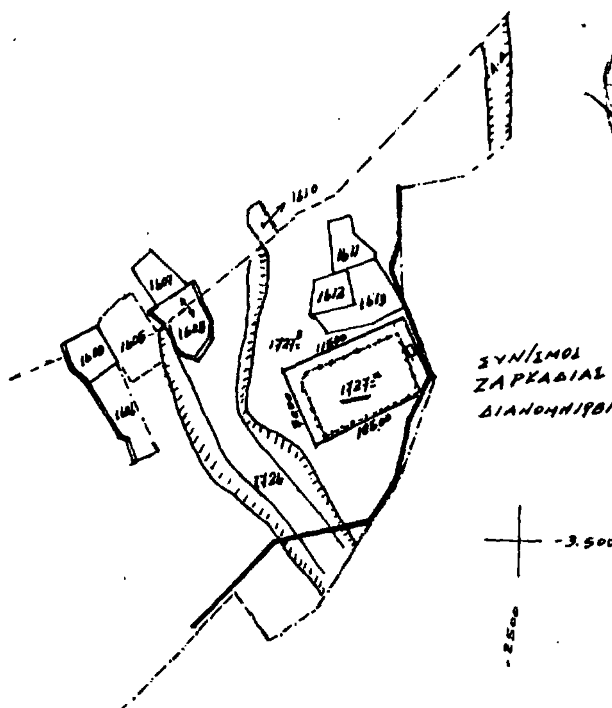
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1540 ...-2.87 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα ... Φεβρουαρίου 1987





ΣΗΜΕΙΩΣΗ

παλαιά περίμετρος Συν/σμού

Νέα περίμετρος Συν/σμού διανομής 1981

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρ. τεμαχίου 1727α, επιφάνεια 8000 τ.μ.

ΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ο	Χερσολίβαδο	Κοινό Προοριζόμενο να παραχωρηθεί στην Κοινότητα Ζαρκαδιάς για Κοινοτικό Γήπεδο	το 1727 τεμάχιο προήλθε από το 182 τεμάχιο της Α.Δ. αγρ/του Ζαρκαδιάς

Αριθ. πρωτ. Π-650 (7)

Χαρακτηρισμός του οικισμού Πανηγυρίστρα της Κοινότητας Περιστερίου ως παραδοσιακού οικισμού της κοινότητας Σκάλας Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α.-Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.»

β.-Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ.-Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ.- Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα ....

2. Την Α9]1-8]3] από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/30.5.1985)

4. τις διατάξεις του άρθρου 9 του από 20.8.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414Δ/30.8.1985).

5. Το γεγονός ότι ο οικισμός Πανηγυρίστρα βρίσκεται σε άμεση δομική συνάρτηση και λειτουργική εξάρτηση με την Κοινότητα Σκάλας.

6. Το υπ' αριθ. 10 Πρακτικό Συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του νομού της 11.12.1986 που στο 11ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε να χαρακτηρισθεί ο οικισμός Πανηγυρίστρα περιαστικός οικισμός της κοινότητας Σκάλας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον Χαρακτηρισμό του Οικισμού Πανηγυρίστρας κοινότητος Περιστερίου ως περιαστικού οικισμού της Κοινότητας Σκάλας Λακωνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 27 Φεβρουαρίου 1987

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στη 2259/21.3.86 ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Ν. Ρεθύμνης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 322/14.4.86 (τ.Δ) διορθώνεται στην παρ. 1 η εσφαλμένη περιοχή «Μπαζέ» στην ορθή «Μπαλέ».

Από το Εθνικό Τυπογραφείο.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ